

## PROGRAMMA ELETTORALE

La prima fase del mio lavoro come sindaco sarà dedicata alla riqualificazione del centro storico, per riportarla ai splendori del passato, con una grande spinta verso il futuro, allo sviluppo del Turismo, della Sicurezza, dell'Economia, della Sanità, delle meravigliose Infrastrutture che abbiamo

### INFRASTRUTTURE

- Realizzazione di progetti di natura; artigianale, commerciale, servizi, industriali, finanziati da U.E e Regione per la riconversione di attività non più produttive in attività innovative nel mercato globale.
- Gestione gratuita di tutti i parchi pubblici da parte dell'ente ad ; associazioni /cooperative /imprese private, in cambio pulizia, sorveglianza e manutenzione ordinaria delle strutture. Altresì verrà rilasciata licenza e concessione edilizia per l'apertura di punti di ristoro all'interno degli stessi con modalità da concordare.
- Le aree esistenti per sgambamento dei cani saranno affidate alle associazioni animaliste con l'inserimento di materiale per agility dog, gazebo e panchine ad uso dei proprietari degli animali. Sarà compresa all'interno delle aree anche l'illuminazione pubblica e video sorveglianza
- Acquisto di panchine, cestini per l'immondizia, posacenere e giochi ludici per bambini da inserire nei parchi pubblici che saranno costantemente video sorvegliati. Panchine, cestini e posacenere saranno posizionati anche lungo Corso Vittorio Emanuele; piazza Matteotti e Piazza Gabriotti. Anche le frazioni della città saranno fornite degli stessi materiali, inclusi la videosorveglianza dei parchi.
- **Immobilie vecchio Ospedale:** coinvolgimento di tutti gli Imprenditori, Industriali, Privati, Associazioni, Cooperative locali, per finanziare la ristrutturazione dell'edificio per attività di servizi in genere, da definire mediante presentazioni di progetti fattibili e coincisi da parte di figure interessate che si prenderanno l'onere della ristrutturazione anche di singole porzioni dell'immobile e cederanno al comune una percentuale dell'investimento del 20% divisa in particelle catastali con convenzione 99ennale con rinnovo o riscatto della stessa.
- Si prevede il posizionamento, in vari luoghi del comune e delle frazioni, di distributori di raccolta differenziata con il rispettivo **erogatore di denaro** per ogni deposito di materiale differenziato inserito.
- Immobili e terreni di proprietà del comune e inutilizzati saranno messi a disposizione di qualsiasi associazione /cooperativa / imprese / privati cittadini, anche gratuitamente, a presentazione di **progetti di mutuo beneficio**

- Riattivazione del servizio Universitario a Villa Montesca con rispettiva apertura mensa sottostante, oltre al servizio navetta di collegamento alla città. Apertura di ulteriori corsi di specializzazione per la sanità, sicurezza, ecc.

- ristrutturazione del complesso Foresteria zona Montesca per la fruizione del servizio Turistico come bed and breakfast.

- Riapertura e risanamento totale dei bagni pubblici sotto il loggiato Gildoni e al parcheggio Ansa del Tevere adiacenti al semaforo, compresa di videosorveglianza. **Gestione affidata a associazioni / cooperative.**

- Parco Ansa Tevere dovrà diventare il punto di incontro gratuito per famiglie, giovani, anziani, come spazio verde per relax, svago, sport, grandi eventi, giochi per bambini, compreso un punto di ristoro al suo interno e fontana illuminata, **oltre alla videosorveglianza e custodia a cura del gestore.** Il comune si riserva la facoltà di organizzare al suo interno una serie di eventi nell'arco dell'anno.

- punto di ristorazione bar interno al Parco di Riosecco e Parco e complesso sportivo centro le Fonti con, rispettiva gestione, **oltre alla videosorveglianza e custodia a cura del gestore, sulla scorta di esperienze retroattive.**

## TURISMO

- n° tre punti di informazione turistiche con l'ausilio di guide turistiche dislocati nelle tre zone più importanti d'accesso alla Città Storica su ogni accesso alla città verranno collocate insegne con le indicazioni specifiche dei punti informazione, bagni pubblici, servizio di sicurezza, servizi di trasporto pubblico, vigili urbani, musei, ecc. .

- **riqualificazione di un ufficio comunale già esistente** per la manutenzione continua di siti web turistici già esistenti e poco utilizzati, creazione di eventuali altri siti e portali per una visione della valle attiva, veloce e moderna.

- **riqualificazione di un ufficio comunale già esistente** per la stipula di convenzioni con tour operator mondiali e l'organizzazione di collaborazioni continuative con attori turistici mondiali, per inserire Città di Castello e tutto il comprensorio nel circuito turistico.

- massima visibilità e aumento importante di pubblicità dei nostri musei, siti archeologici, Burri, Raffaello, opere d'Arte, chiese, ecc.

- per tutto il periodo estivo, **due viaggi navetta giornalieri per la visita della città**, con tappe e itinerario programmato, comprensivo di guide turistiche ( VIVIAMO L'ARTE ) con pagamento di biglietto

- **ufficio Comunale dedicato a proposte di gemellaggi** con città internazionali.

- apertura immediata e insediamento di un gestore privato dello spazio già urbanizzato, censito e qualificato, come spazio sosta parcheggio Camper pubblico.
- daremo una grande spinta pubblicitaria alle nostre colonne portanti del turismo, **Burri, Raffaello** che verranno inglobate in una piattaforma con progetto regionale in un circuito turistico internazionale e mondiale.
- seguiremo in maniera capillare la situazione Fontecchio Terme e cercheremo di far approvare alla ASL Umbria una convenzione per pazienti che devono fare terapie termali e riabilitative accessibili a seconda del reddito pro capite e inserire la stessa struttura nel progetto regionale una volta approvato.
- faremo una offerta per l'acquisto della struttura Fontecchio Terme, così daremo alla nostra comunità la possibilità di garantire come un tempo una completa assistenza sanitaria in convenzione con la ASL Umbria.

## ECONOMIA

### Commercianti del Centro Storico;

- Incentivi economici per la riconversione delle licenze e delle esistenti attività commerciali del centro storico, dietro presentazione di un progetto di riqualificazione che rispetti i parametri che verranno indicati sulla base di non conflitti di interesse o inflazione di servizi già esistenti. Gli incentivi saranno scaglionati secondo il tipo di attività fino ad un massimo di € 15.000,00 cadauno,
- Incentivi economici per le attività di nuova costituzione fino ad un massimo di 5.000,00 con parametri che verranno indicati.
- posizionamento lungo il corso di panchine
- telecamere lungo il corso e piazze per vigilanza (da concordare con abitanti e commercianti).
- servizio navetta continuativo interno al centro storico con gestito da associazioni locali e privati con mezzi non inquinanti.
- incentivazione di sagre tradizionali gastronomiche, artigianali, commerciali, ecc.
- istituzione di mercatino con cadenza settimanale per artigiani, hobbisti, agricoltori locali, lungo Corso Vittorio Emanuele nel centro della strada e Piazze del Centro storico.
- programmazione di un calendario di eventi nell'arco anno; estate e inverno, di minimo n° 24 eventi in collaborazione e sinergia con associazioni e forze locali attive nel campo dell'arte, della musica, dell'artigianato, dell'hobbistica, della cinematografica e teatrale, ecc. partendo da porta San Giacomo fino porta S M Maggiore lungo tutto il corso, tutte le strade principali di accesso alla Città, piazze comprese.
- Si prevede il posizionamento, in a vari luoghi del comune e delle frazioni, di distributori di raccolta differenziata con il rispettivo erogatore di denaro per ogni deposito di materiale

differenziato inserito, partendo da porta San Giacomo fino porta S M Maggiore lungo tutto il corso, tutte le strade principali di accesso alla Città, piazze comprese.

- **Industria e Artigianato**

- incentivazioni per il recupero di fabbricati esistenti in zone industriali di attività artigianali e industriali con il supporto di professionisti e corsi di formazione mirati per iniziative di innovazione per il mercato nazionale e internazionale, soprattutto di prodotti locali, gastronomici, artigianali, hobbisti, agricoltura, ecc. di nostra produzione. Grande rilancio dell'imprenditoria Giovanile con supporti progettuali da parte del comune con uffici preposti e personale specializzato a disposizione degli utenti su base di investimenti finanziati dalla regione, U.E. E Banche.

- per prodotti di, oggetti in genere, prodotti gastronomici, prodotti ortofrutticoli, servizi, ecc. di nostra produzione e di innovazione sul mercato globale, verrà riconosciuto dal comune un contributo a fronte di un progetto pubblicitario che verrà divulgato nelle emittenti televisive e riviste, nazionali e internazionali, oltre al canale WEB con il quale ogni commerciante, artigiano e industriale, potrà accedere con una password a quello comunale per allargare i propri orizzonti e visibilità, nel mercato mondiale.

- **Gare d'Appalto**

La maggior parte delle Gare d'Appalto, non sarà più portata sopra soglia comunitaria, ma bensì come Cottimo Fiduciario per importi non superiori ai 40.000€ fino ad un massimo di 200.000 € faremo in modo che; i servizi e forniture, possano tornare come un tempo ad affidamenti diretti o convenzioni facendo così partecipare molti operatori locali sulla base della trasparenza pubblica, senza favoritismi, ma sulla democraticità per la comunità.

- programmazione e realizzazione di progetti per la richiesta di finanziamenti per la riqualificazione di asfalti nelle frazioni e e nella periferia e dove ce ne sia bisogno e ristrutturazione di immobili e parchi pubblici compreso le ristrutturazioni delle infrastrutture.

- **Agricoltura**

Riconversione del Tabacco per le piccole imprese agricole Valorizzando il nostro territorio per prodotti tipo;

- prodotti agricoli scelti; ortofrutticoli, vigneti, ulivi, zafferano, canapa per tessuti ecc.
- allevamenti scelti di; Bovini, suini, ovini, tutte le razze di animali penna.

Incentivazione con immediati progetti di finanziamento con Unione Europea, Regione, Banche.

Convenzioni con agricoltori locali e aziende agricole di nuova costituzione per dare la disponibilità d'uso di terreni comunali inutilizzati, del nostro territorio, a fronte di una sicura e programmata efficienza, funzionalità e manutenzione delle stesse aree

- **Beni privati non utilizzati**

Fare un piano programmatico con, Istituto Diocesano, Cassa di Risparmio Città di Castello, Fondazione Burri, F.A.T., Industriali. Privati, ecc. per il recupero di, beni Mobili, Immobili, Terreni, ecc., di loro proprietà inutilizzati, disposti a cedere, con convenzioni da definire con l'amministrazione comunale per fare sì che gli operatori economici possano avere una ulteriore sviluppo di ripresa per l'economia e nello stesso tempo una manutenzione degli stessi beni.

### -ECONOMIA E SPESA PUBBLICA

***Aziende COMPARTECIPATE**; il grande problema che rende i cittadini sempre più vulnerabili e vuoti economicamente parlando, sono le aziende **compartecipate** del comune. Serbatoi di denaro pubblico che se ne va...la nostra **Economia e Spesa Pubblica** a veramente superato i limiti.*

- **Economia**, perchè molti servizi che sono stati inglobati in questi **comparti pubblici** potrebbero essere ridistribuiti equamente in piccole Imprese locali, Associazioni, Cooperative, per ridare un po di respiro alle aziende in grave difficoltà economica e dare modo di creare nuove imprese
- **Spesa Pubblica**, perchè vengono spesi milioni di euro all'anno per servizi pubblici, alcuni quasi inefficienti e altri addirittura proprio chiusi.

Il nostro progetto prevede un taglio netto e immediato su alcuni servizi che ancora ad oggi, non funzionano e altri verranno ridistribuiti ad un basso costo a ; Imprese locali, Associazioni e Cooperative. Questo servirà oltre che abbassare i costi anche come **Airbag** (ammortizzatore sociale) per ridare una speranza concreta a centinaia di famiglie più disagiate del nostro territorio e dare sostegno alle nostre Imprese locali .

### SERVIZI

- Per diminuire drasticamente alcuni costi dei servizi pubblici, è necessario coinvolgere specialmente in alcuni di questi servizi, le Associazioni onlus, no profit, di volontariato. Alcune attività possono essere gestite dalle stesse ai quali può essere offerto l'uso gratuito o a prezzo ribassato della sede e un contributo forfettario annuo, avendo così in cambio, un servizio, con uno scambio equo sul quale tutti ci guadagnano: comune, associazioni, cittadini. (vedi anche riqualificazione di strutture pubbliche ad esempio: (manutenzione ordinaria da parte delle stesse associazioni degli stabili dati in uso).
- associazioni di volontariato che si propongono per il mantenimento delle banchine stradali del territorio sia in centro che in periferia, che nelle frazioni, argini del fiume e rispettive ramificazioni del fiume pulite, - incentivazione tramite contributo in danaro e la possibilità di usare gratuitamente o a prezzo ribassato spazi di proprietà comunale come sede e punto di aggregazione.
- chiediamo alla Comunità un immediato progetto di riqualificazione del Loggiato Gildoni con attività ricreative, culturali, didattiche, e di servizi per famiglie, giovani, anziani e disabili. Tutti gli accessi verranno chiusi con porte a vetro scorrevoli. Verrà riattivato l'ascensore esterno già esistente, verranno tolti i piccioni presenti all'interno del loggiato e tinteggiato, verranno

immediatamente riattivati i bagni che sono di nuovo chiusi, videosorveglianza interna al loggiato nei rispettivi piani.

- n° quattro postazioni per servizio noleggio di: bike, sharing, riscio, navetta una al giardino del Cassero, una in Piazza Garibaldi, una Porta S. Giacomo, una porta S. Maria Maggiore, attivate e gestite da privati, imprese, associazioni, cooperative.

## TRASPORTI

- Aumento dei percorsi e della frequenza di alcune linee di autobus di collegamento con la Periferia e le frazioni, nei giorni feriali.
- Attivazione del servizio autobus urbano nei giorni festivi, inclusi i collegamenti con le frazioni
- Attivazione di servizio di trasporto pubblico a gestione privata di navette interne al centro storico con il duplice uso turistico e di spostamento per chiunque ne voglia usufruire.
- Per incentivare la presenza dei cittadini nel centro storico, parcheggi a pagamento adiacenti allo stesso, **saranno gratuiti per la prima ora con disco orario.**
- trasporto dedicato a percorsi programmati di tipo museale parco Montesca e altre destinazioni da stabilire
- incentivazione dei taxi come supporto ai servizi di trasporto fuori città.

## VIABILITA'

- su parcheggi a pagamento della città, sosta della prima ora gratuita, con disco orario. Il pagamento verrà effettuato dopo la prima ora.
- risanamento di tutte le strade di comunicazione comunali e in tutte le frazioni .
- nelle strade periferiche della città dove possibile un marciapiede dedicato ai pedoni e uno dedicato a pista ciclabile.

## SICUREZZA

- Associazione tipo Protezione Civile o altre Associazioni con operatori preparati e formati per il servizio di Sicurezza e vigilanza notturna e diurna per il pattugliamento delle vie del centro .
- Accordo con autorità di vigilanza per l'aumento di pattuglie (volanti ) di polizia e carabinieri nell'arco della giornata e soprattutto notturna, nel centro storico, in periferia ,e nelle frazioni.
- videosorveglianza con montaggio di telecamere in quantità industriale nelle frazioni, centro storico e nella periferia della città

-videosorveglianza con telecamere a circuito chiuso nelle scuole elementari scuole materne e scuole d'infanzia, nelle case per anziani

-laddove sarà richiesta dai cittadini la possibilità di mettere telecamere private adiacente la propria abitazione o della propria attività, verrà riconosciuto un contributo per l'istallazione.

### PERSONE PIU' DEBOLI

-le Associazioni che si costituiranno che nel proprio organico hanno operatori volontari, formati e preparati professionalmente nello specifico servizio di aiuto per le persone più deboli ; anziani, portatori di handicap, soggetti più fragili, anche dal punto di vista mentale e psicofisico, verranno finanziate dal Comune .

### SALUTE

-pronto soccorso più efficiente fin da subito mettendo a disposizione una seconda equipe di medici ed infermieri e specialisti.

-A disposizione un call center per i pazienti e familiari, per dare un chiaro gradimento o meno, del servizio reso, reparti compresi per Primari, Infermieri, Dottori, Ota, ecc .

-Assieme al Direttore sanitario, verrà fatta una valutazione del settore dirigenziale e amministrativo dell'ospedale, sulla base delle capacità ed esigenze del servizio reso da ogni responsabile.

-Supplementari Corsi di formazione del personale addetto nei vari settori e nelle varie mansioni, con punteggio finale, per portare il nostro ospedale a qualità superiore a quella odierna.

-Macchine tipo panoramica dentale, ecc che erano nel nostro ospedale di Città di Castello, portate ad Umbertide verranno ricollocate nel nostro ospedale.

### ISTRUZIONE

-apertura di nuovi asili privati e pubblici in **Agri Asili** recuperando terreni pubblici e privati e/o agriturismi o simili.

-Laboratori e corsi di formazione nelle scuole di ogni ordine e grado con pensionati; Artigiani, Agricoltori, allevatori ecc.

- Incentivare con i P.O.F. (Piano Offerta Formativa), gli sport alternativi oltre a quelli già frequentati nelle ore curricolari interni alle palestre scolastiche.

- Assicurare con Associazioni locali un servizio di vigilanza e accompagnamento giornaliero nelle scuole elementari e materne.

-Incentivare gite guidate nel nostro territorio alla scoperta delle nostre tradizioni, Gastronomiche, Agricole, Artigianali, Industriali e di servizi in tutte le aziende del nostro territorio, per dare continui stimoli ai nostri figli ed educarli e acculturarli per un loro futuro lavorativo migliore. *ef*

### PRIORITA' AI NOSTRI CITTADINI

- in tutte le graduatorie e contributi prima viene il cittadino di Castello poi delle altre nati qui nella nostra vallata poi quelli dell'unione Europea, poi gli Extra Comunitari.

### EXTRA COMUNITARI

**fare immediato censimento totale della densità della popolazione di extra comunitari compreso gli extra comunitari non regolari in stretta collaborazione con associazioni di immigrati e autorità competenti.**

### Valutazione e Confronto con la popolazione

1. extracomunitari con regolare permesso di soggiorno e familiari residenti con regolare pagamento dei canoni di affitto, regolare lavoro dipendente, regolare pagamento delle tasse comunali. **OK**
2. extracomunitari con regolare permesso di soggiorno e familiari residenti, senza regolare pagamento dei canoni di affitto, regolare lavoro dipendente, regolare pagamento delle tasse comunali. **Obbligare entro??? regolarità delle tasse sanzioni ecc dopo di che se non adempiuto all'obbligo verranno rinviati nel proprio paese o altre destinazioni.**
3. Extracomunitari senza regolare permesso di soggiorno senza regolare pagamento dei canoni di affitto, senza lavoro, senza pagamento delle tasse comunali. **Saranno rimpatriati o inviati su altri paesi.**
4. Extracomunitari finanziati dallo stato senza lavoro ne dimora .  
- **Se per loro è riconosciuto dallo stato il famoso contributo allora dovranno lavorare per servizi alla città in una cooperativa che verrà costituita dal comune.**  
- **In questo caso il comune garantirà alcuni servizi alla città a costo Zero.**  
- **verrà rilasciato un regolare permesso temporaneo fino a quando lo stato verserà il contributo al comune.**

### GIOVANI

progetto Giovani imprese familiari e/o con dipendenti:

**-Impresa; “Io e mio Figlio”** . Per le nuove attività con nuove idee commerciali ,industriali, artigianali, servizi in genere. Il comune si renderà disponibile dopo un attento studio effettuato da una equipe di professionisti che lo stesso metterà a disposizione, ad accompagnare la futura azienda, sotto forma di investimento finanziario, realizzazione del progetto, autorizzazioni e incentivi, per il raggiungimento degli obiettivi prefissati

**-Centri di Aggregazione** Incentivazioni per l'apertura e recupero di immobili pubblici di nuovi centri di aggregazione per i giovani nel centro città, nelle frazioni e nelle periferie con valutazione di progetti evidenziati dagli stessi giovani.