

Al Signor Sindaco di Città di Castello

Oggetto : interrogazione (impiego fondi disponibili per Vecchio Ospedale e Villa Montesca)

I sottoscritti Consiglieri comunali,

PREMESSO

che Villa Montesca e lo stabile del Vecchio Ospedale di Città di Castello sono edifici di indubbio interesse storico e culturale collegati, al di là del valore venale, in maniera indissolubile alla Comunità tifernate e alla sua storia

che detti immobili di proprietà regionale stanno vivendo una stagione di progressivo degrado e abbandono che ha comportato una lievitazione dei costi di ristrutturazione destinati man mano ad aumentare col perseverare dello stato d'inerzia che, per quanto riguarda il vecchio ospedale, ha ormai superato il quarto di secolo

che altro parametro da non sottovalutare è il pericolo cui si sottopongono i soggetti che a qualsiasi titolo si avvicinano a detti stabili primi fra tutti i pedoni in Largo Muzi in pieno centro storico tifernate

che negli ultimi anni tra fondi PINQUA e Fondi di Sviluppo e Coesione sono stati stanziati fondi per 3.700.000 euro complessivi destinati all'intero complesso di Villa Montesca che coprirebbero integralmente i costi di ristrutturazione

che tra fondi della Struttura commissariale sisma e sempre Fondi di Sviluppo e Coesione sono stati stanziati fondi per quindici milioni di euro complessivi destinati allo stabile del Vecchio ospedale sufficienti per mettere in sicurezza il tetto e affrontare i lavori per quanto concerne la parte monumentale e di pregio di detto stabile

che detti fondi sono di fonte governativa ed intercettati dalla precedente Giunta regionale presieduta dall'Onorevole Donatella Tesei

che a quindici mesi dall'insediamento della Giunta presieduta dall'Ingegnere Stefania Proietti la situazione è la medesima del novembre 2024 senza alcun passo avanti

che la risposta all'interrogazione discussa in Assemblea legislativa lo scorso 19 febbraio da parte della Giunta regionale non rassicura riguardo un celere inizio del cantiere

INTERROGANO LA S.V.

- a) sulla tempistica inerente l'utilizzo concreto dei fondi sopra citati e sull'inizio dei cantieri ad essi collegati
- b) sulla necessità di un'azione politica da parte dell'Amministrazione comunale nei confronti della Giunta regionale per sollecitare l'utilizzo di detti fondi
- c) sulla possibilità che possano essere recepite ulteriori risorse per completare la ristrutturazione del vecchio ospedale tifernate o, in alternativa, su soluzioni alternative a riguardo

d) sui tempi di riconsegna alla Comunità tifernate del complesso di Villa Montesca e sulle modalità del suo futuro utilizzo

Città di Castello, 22 febbraio 2026

I Consiglieri interroganti

Riccardo Leveque

Andrea Lignani Marchesani

Elda Rossi