

----- Forwarded message -----

Da: **Massimo Minciotti** <massimomincio64@gmail.com>

Date: Ven 20 Feb 2026, 19:24

Subject: Interrogazione

To: Galvani Giorgio <giorgio.galvani@cittadicastello.gov.it>, <Protocollo@cittadicastello.gov.it>

PARTITO DEMICRATICO

CITTÀ DI CASTELLO.

Interrogazione fondi e interventi su Villa Montesca, edifici dell'ex Foresteria ed ex scuola Montessori e recupero dell'ex Ospedale San Florido.

È notizia di stampa come il consiglio regionale abbia recentemente trattato la aeaZquestione legata agli interventi indispensabili sui beni di proprietà regionale di Villa Montesca ed Ex Ospedale

La questione è annosa ed è evidente come questi beni immobili sono in stato di abbandono e degrado, a partire dall'ex ospedale chiuso ormai da 26 anni

Dalla ricostruzione degli atti ufficiali in possesso si evince come siano stati messi a bilancio regionale da oltre due anni le seguenti cifre:

- Programma PINQuA Alta Umbria 2030: 1,7 milioni di euro per interventi sull'ex Forsteria e l'ex Montessori di Villa Montesca.
- Accordo del 9 marzo 2024 siglato tra il Governo e la Regione: 2 milioni di euro per ulteriori interventi di recupero su Villa Montesca.
- Ordinanza Commissariale n. 129/2022: 3 milioni di euro relativamente all'ex ospedale per la ricostruzione della parte storica del complesso danneggiata dal sisma 2016
- Fondo di Sviluppo e Coesione a valere sull'accordo del 9 marzo 2024: 12 milioni di euro finalizzati a interventi di ricostruzione, messa in sicurezza e recupero funzionale per l'ex ospedale al fine di destinarlo a cittadella della salute

Sono quindi stati stanziati e sono a disposizione del complesso della Montesca e dell'ex Ospedale circa 18,7 milioni di euro a partire dal 2024!

In relazione a quanto in premessa,

Si interroga l'amministrazione comunale per sapere:

- in che modo si è esplicitato il “confronto costante con l’amministrazione comunale di Città di Castello” dichiarato in sede di consiglio regionale del 19.02.2026 da parte del Vice Presidente della Giunta regionale Tommaso Bori: quali e quanti incontri sono stati svolti con il Comune di Città di Castello, quali atti ufficiali ed informali sono stati prodotti
- per quali motivi queste risorse sono ferme da due anni e non sono state impegnate, stante la gravità e il pericolo di alcune strutture a partire dal tetto dell’ex ospedale
- Se l’amministrazione ha fatto il possibile per accelerare gli interventi ormai ineludibili e assolutamente indispensabili stante la disponibilità delle risorse economiche sopra indicate
- Se non ritiene indispensabile spendere in tempi rapidi e certi le risorse già a bilancio regionale dal 2024 (Giunta Tesei) e richiedere risorse aggiuntive per il completamento dei progetti per l’ex Ospedale e la Montesca alla Giunta Proietti

20 FEBBRAIO 2026

MASSIMO MINCIOTTI