





### SISTEMA NATURALISTICO AMBIENTALE

#### FORMAZIONE RETE ECOLOGICA

- SN.1** connessione e messa in continuità delle componenti naturali esistenti al fine di garantire la funzionalità ecologica e i cicli biologici del territorio comunale anche in relazione al contesto di area vasta, attraverso la formazione della rete ecologica dell'ambiente urbano
  - Gangli
  - Varchi ecologici
  - Stepping stones
  - Elementi della rete ecologica locale
  - Fasce di ambientazione delle infrastrutture

#### AREE SENSIBILI AI FINI DELLA FUNZIONALITA'IDRAULICA E DELLA MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO

- SN.4** Salvaguardia e valorizzazione degli elementi di naturalità del territorio
  - Fiume Tevere e relativa fascia di protezione
  - Corsi d'acqua secondari e fasce di protezione
  - Aree boscate con estensione >10000 mq
  - Agricole periurbane

### SISTEMA DELLO SPAZIO RURALE

#### AREE ED ATTIVITA' AGRICOLE

- SR.1** Salvaguardia e valorizzazione delle aree agricole con funzione di filtro e mitigazione dell'impatto dei diversi usi insediativi presenti nella pianura insediata (più esteso impiego di siepi e fasce alberate lungo i campi; politiche di attribuzione di nuove funzioni alle aree agricole: ricettività e turismo, commercializzazione dei prodotti, ecc.)
  - Agroecosistemi del fondovalle
- SR.2** Qualificazione degli agrosistemi con funzione di equilibrio ecologico-funzionale e costituzione di aree agricole di riqualificazione ecologica
  - Aree agricole di riqualificazione

### MOBILITA' RETI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

#### MOBILITA' SU GOMMA

- M.3** Nuova connessione tra la circonvallazione nord-est e la direttrice via P. della Francesca-v.le Romagna, con formazione della relativa fascia di ambientazione
  - Relazioni viarie da assicurare
- M.4** Individuazione di un collegamento ferroviario alla Piastra logistica
  - nuovo collegamento ferroviario
  - rete ferroviaria esistente

### QUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI PAESAGGI LOCALI DELLA VALLE INSEDIATA DEL TEVERE

#### QUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI PAESAGGI LOCALI DELLA VALLE INSEDIATA DEL TEVERE

- P.1** Riabilitazione ecologico-ambientale e paesaggistica dei tratti del fiume Tevere e relativi affluenti interclusi o adiacenti ai fasce infrastrutturali (E45, ferrovia, Tiberina) e/o insediativi
  - Fiume Tevere e relativa fascia di protezione

#### MANTENIMENTO E VALORIZZAZIONE DEI PAESAGGI LOCALI DEI VERSANTI ALTO COLLINARI, COLLINARI E BASSO COLLINARI DELLA VALLE DEL TEVERE

- P.7** Contenimento delle dinamiche insediative dei margini delle frazioni pedecollinari
  - Agricole periurbane

#### INSERIMENTO PAESAGGISTICO DELLE TRASFORMAZIONI

- P.17** Messa a punto di criteri, indirizzi e regole per orientare la progettazione paesaggistica delle trasformazioni del territorio, particolarmente per gli interventi ammessi nello spazio rurale, per quelli sulla rete ecologica e per le trasformazioni rilevanti relative allo spazio urbano (soglie di rilevanza paesaggistica; individuazione del contesto di riferimento progettuale; qualificazione paesaggistica; fasce di ambientazione)
  - Paesaggi locali
  - PLN** Identificativo

### SPAZIO URBANO

#### CAPOLUOGO - CITTA' CONSOLIDATA E IN VIA DI CONSOLIDAMENTO

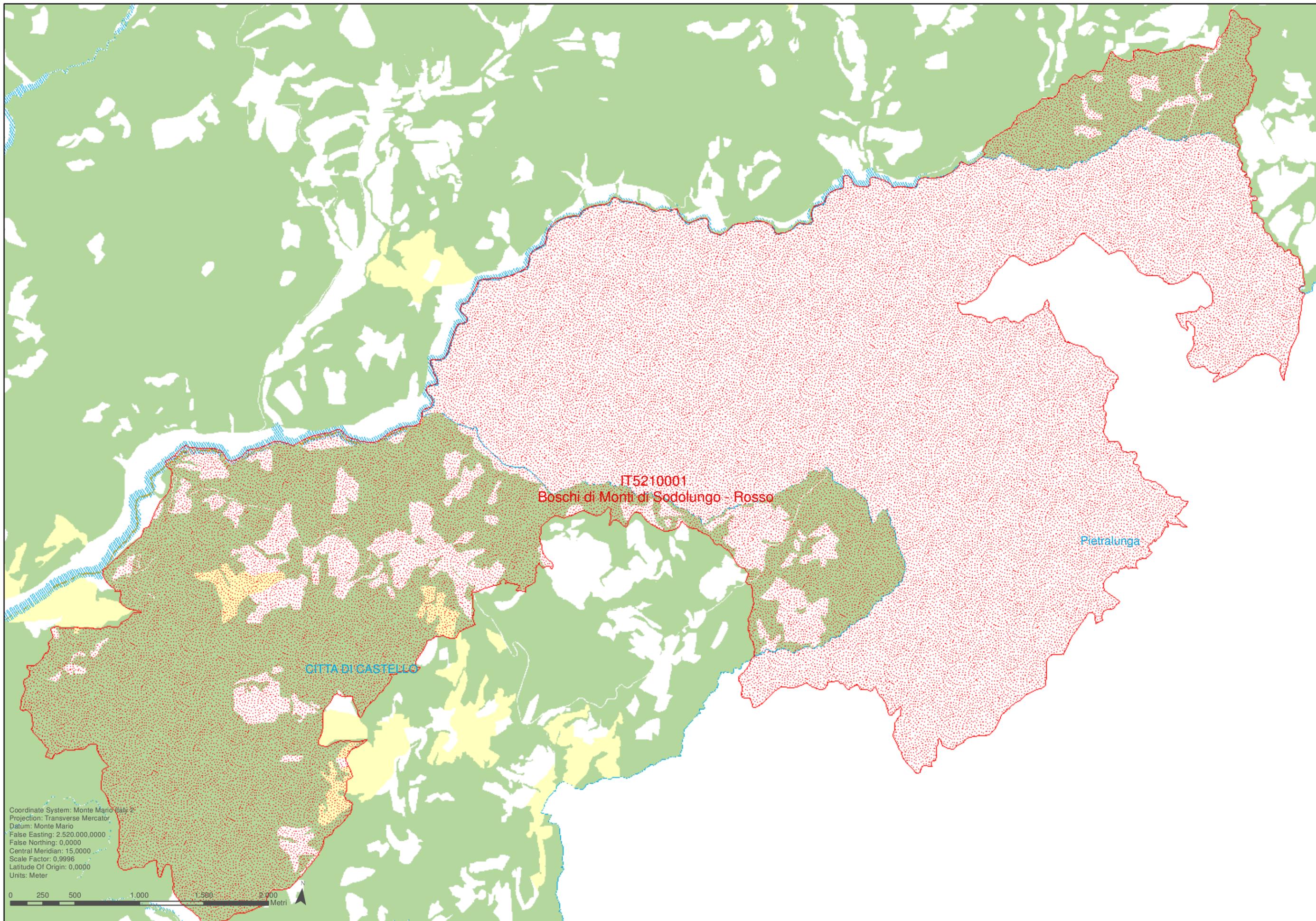
- SU.3** Riqualificazione delle aree limitrofe ai punti di accesso nord e sud alla città e caratterizzazione come nuove porte urbane
  - Porta Nord e Porta Sud
- SU.5** Completamento e consolidamento dei margini urbani particolarmente lungo i quadranti orientale e settentrionale della città
  - Zone utilizzabili per nuovi insediamenti

#### CAPOLUOGO - AREE PRODUTTIVE

- SU.9** Formazione di margini verdi per la mitigazione paesaggistico-ambientale, nelle aree di transizione tra insediamenti produttivi e infrastrutture o insediamenti prevalentemente residenziali
  - Aree di protezione paesaggistica e caratterizzazione ambientale degli insediamenti

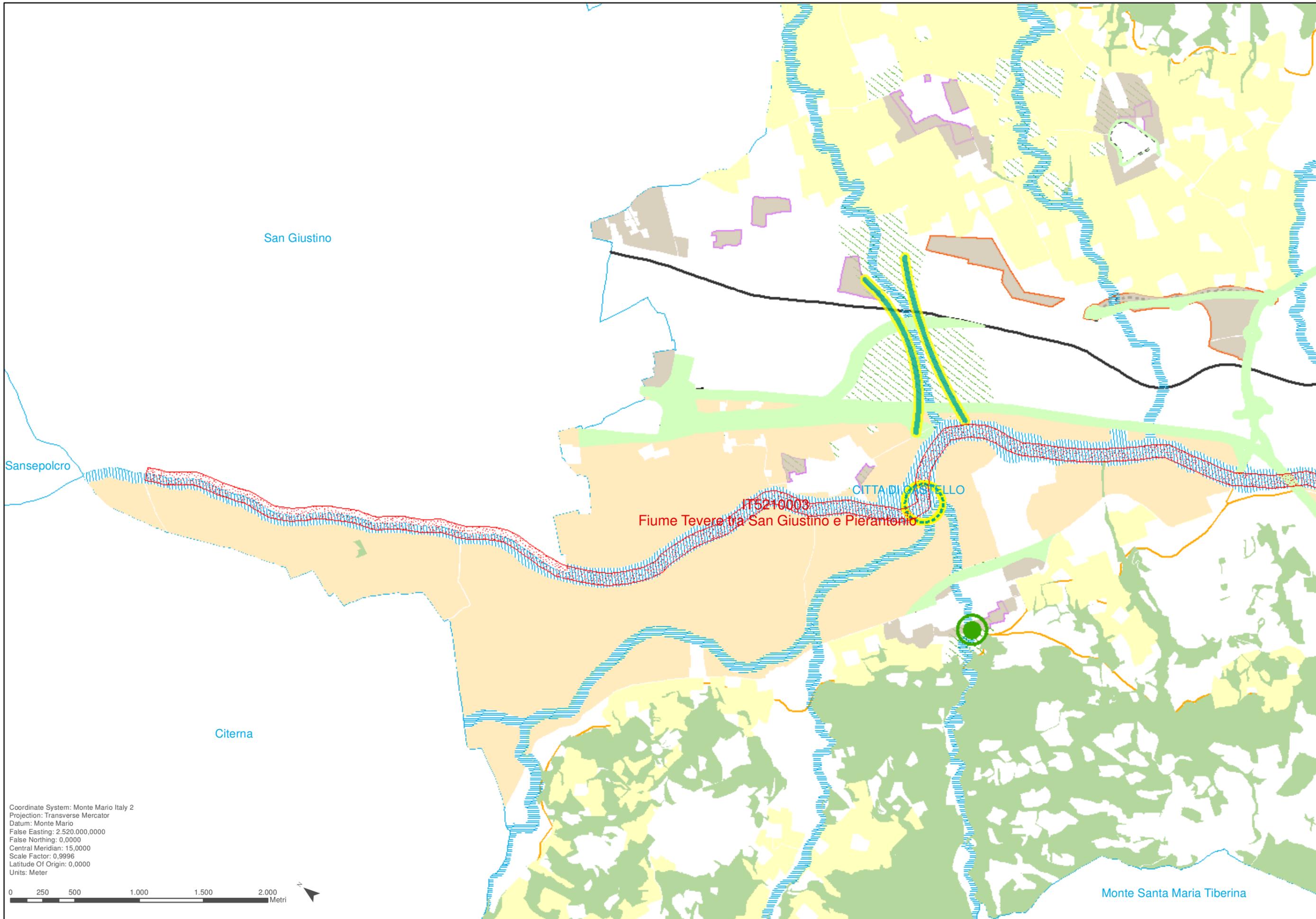
#### FRAZIONI A CARATTERE URBANO

- SU.11** Completamento insediativo delle frazioni
  - Zone utilizzabili per nuovi insediamenti



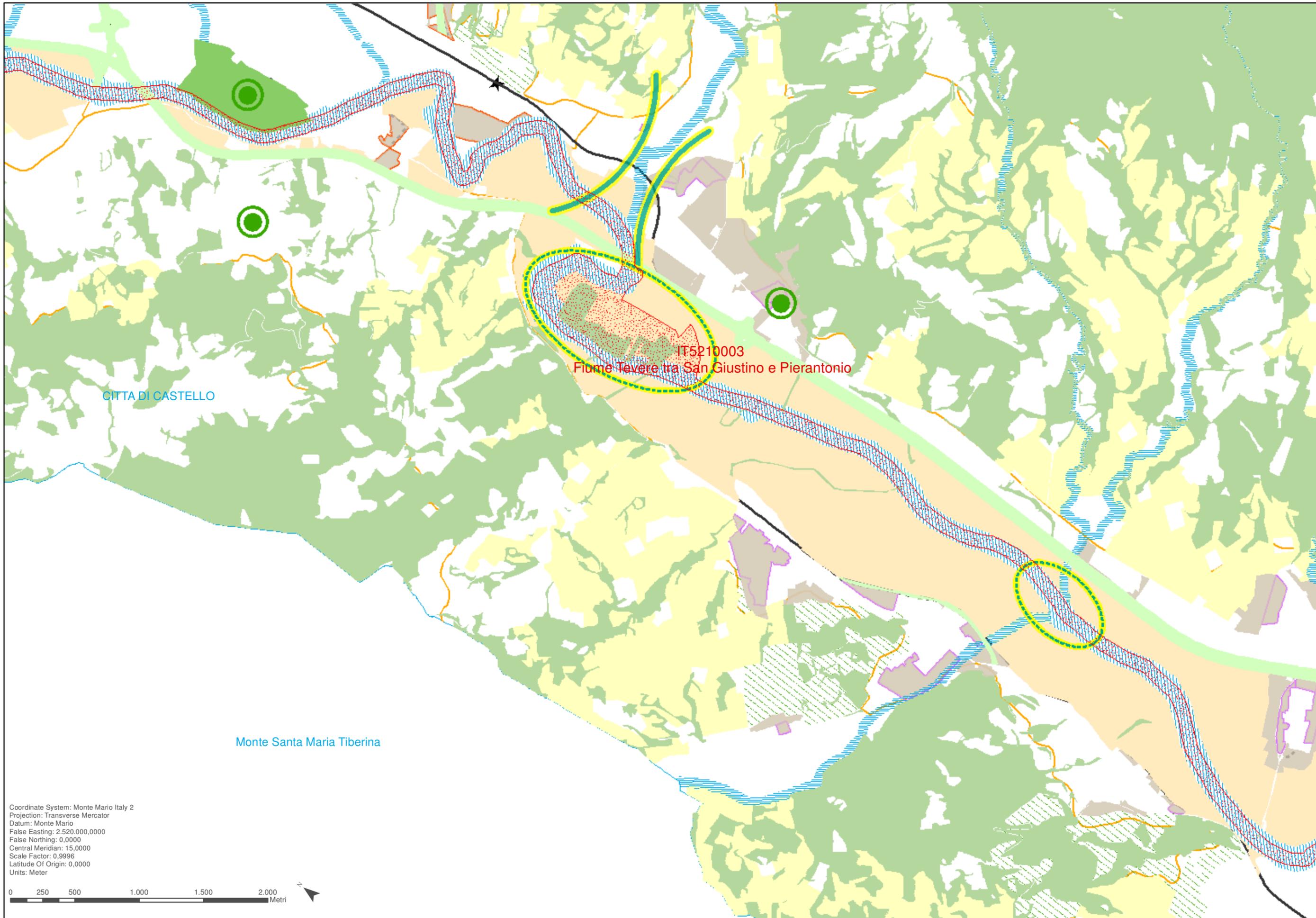
Coordinate System: Monte Mario (Italy 2)  
Projection: Transverse Mercator  
Datum: Monte Mario  
False Easting: 2.520.000,0000  
False Northing: 0,0000  
Central Meridian: 15,0000  
Scale Factor: 0,9996  
Latitude Of Origin: 0,0000  
Units: Meter





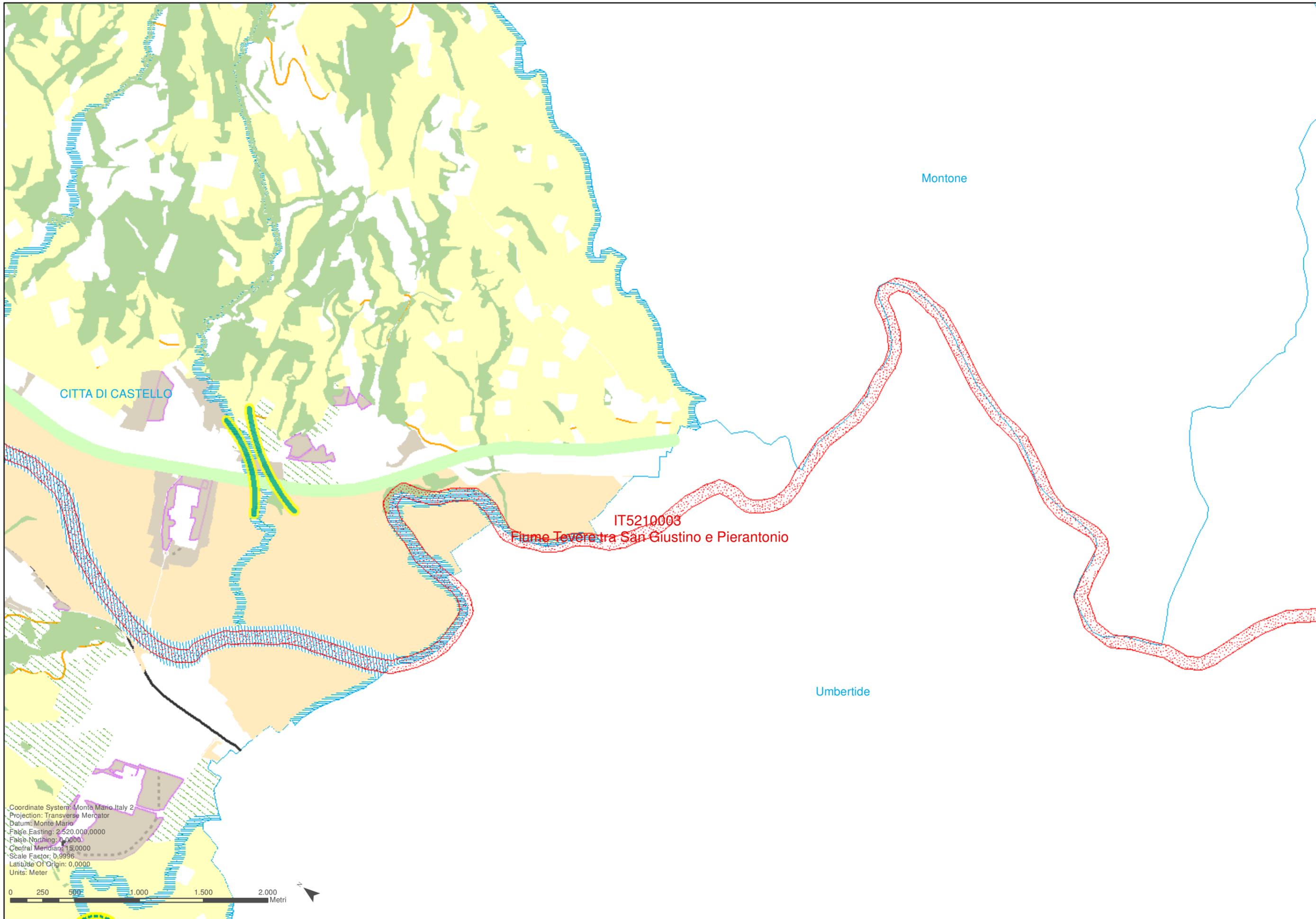
Coordinate System: Monte Mario Italy 2  
 Projection: Transverse Mercator  
 Datum: Monte Mario  
 False Easting: 2.520.000,0000  
 False Northing: 0,0000  
 Central Meridian: 15,0000  
 Scale Factor: 0,9996  
 Latitude Of Origin: 0,0000  
 Units: Meter



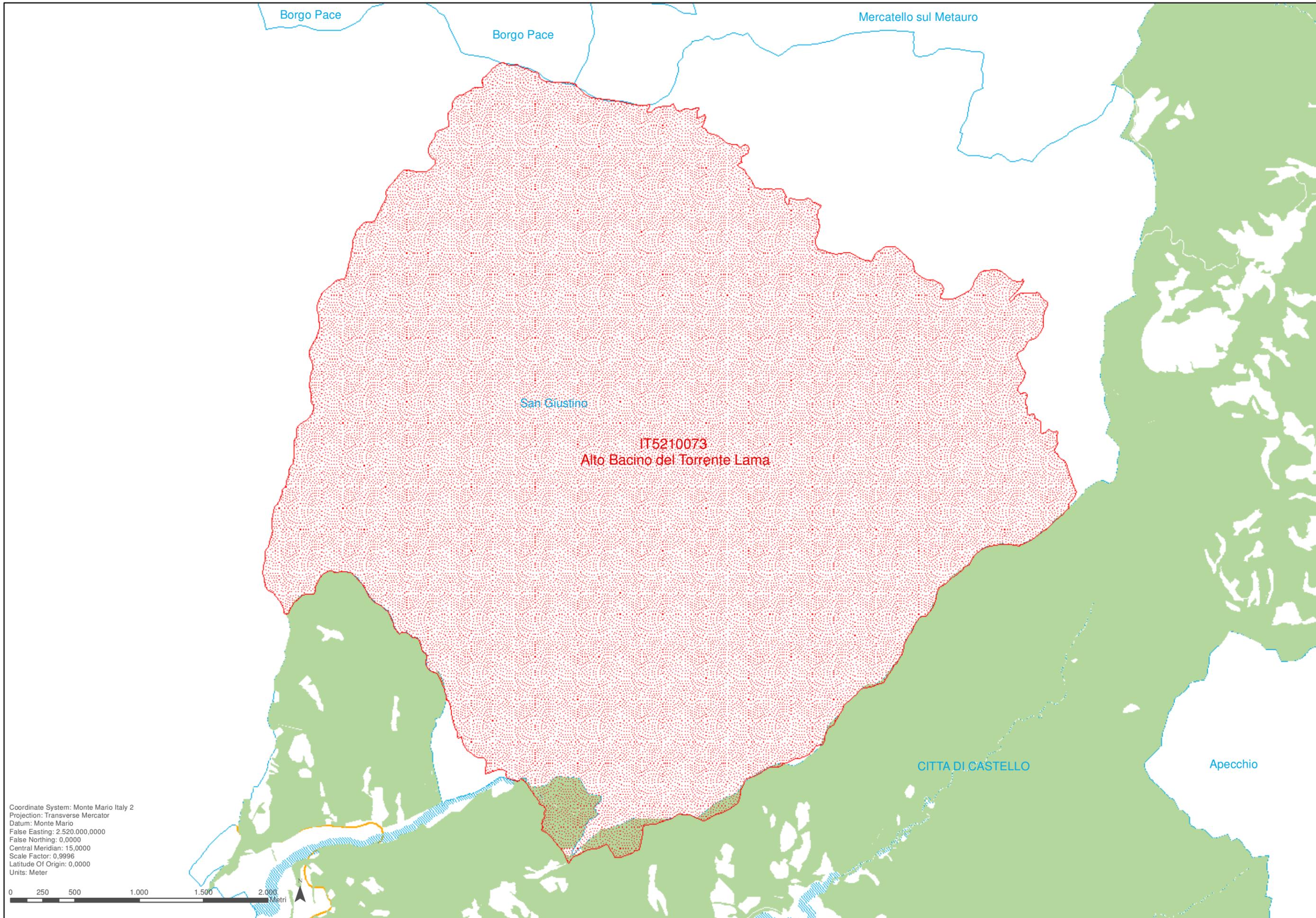


Coordinate System: Monte Mario Italy 2  
 Projection: Transverse Mercator  
 Datum: Monte Mario  
 False Easting: 2.520.000,0000  
 False Northing: 0,0000  
 Central Meridian: 15,0000  
 Scale Factor: 0,9996  
 Latitude Of Origin: 0,0000  
 Units: Meter

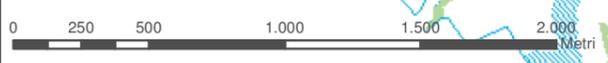


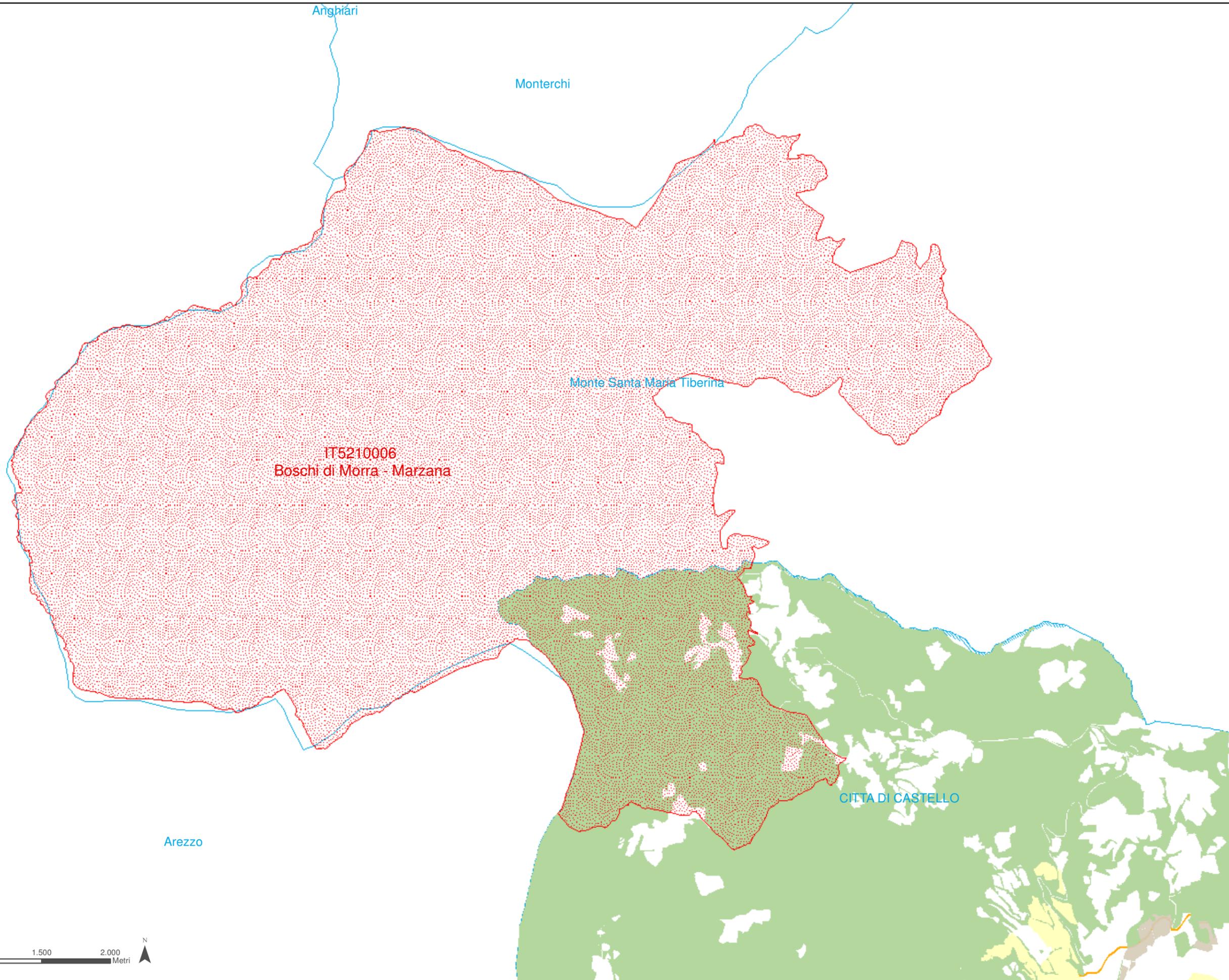


Coordinate System: Monte Mario Italy 2  
 Projection: Transverse Mercator  
 Datum: Monte Mario  
 False Easting: 2.520.000,0000  
 False Northing: 0,0000  
 Central Meridian: 15,0000  
 Scale Factor: 0,9996  
 Latitude Of Origin: 0,0000  
 Units: Meter



Coordinate System: Monte Mario Italy 2  
Projection: Transverse Mercator  
Datum: Monte Mario  
False Easting: 2.520.000,0000  
False Northing: 0,0000  
Central Meridian: 15,0000  
Scale Factor: 0,9996  
Latitude Of Origin: 0,0000  
Units: Meter

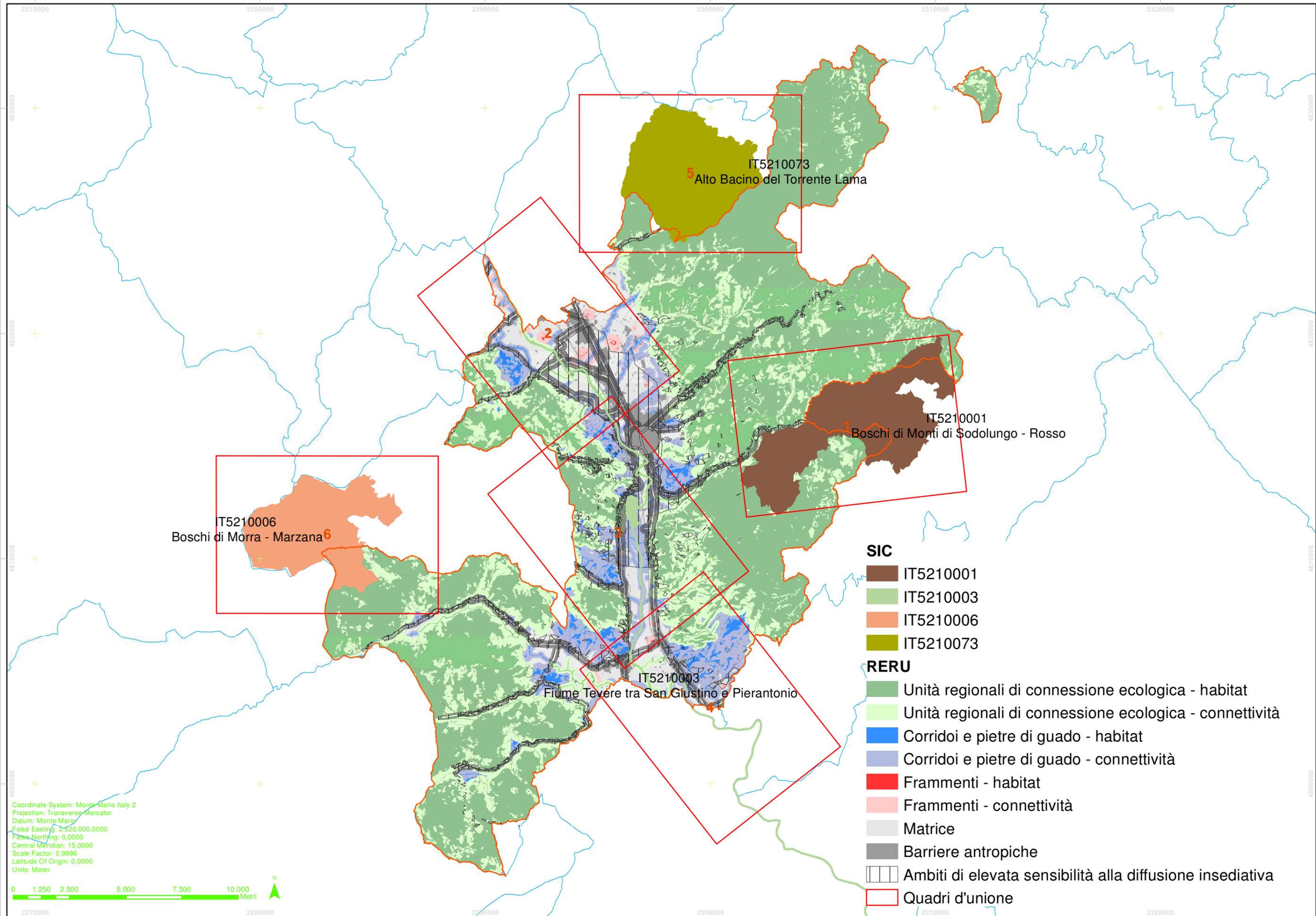
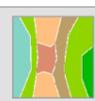




Coordinate System: Monte Mario Italy 2  
Projection: Transverse Mercator  
Datum: Monte Mario  
False Easting: 2.520.000,0000  
False Northing: 0,0000  
Central Meridian: 15,0000  
Scale Factor: 0,9996  
Latitude Of Origin: 0,0000  
Units: Meter

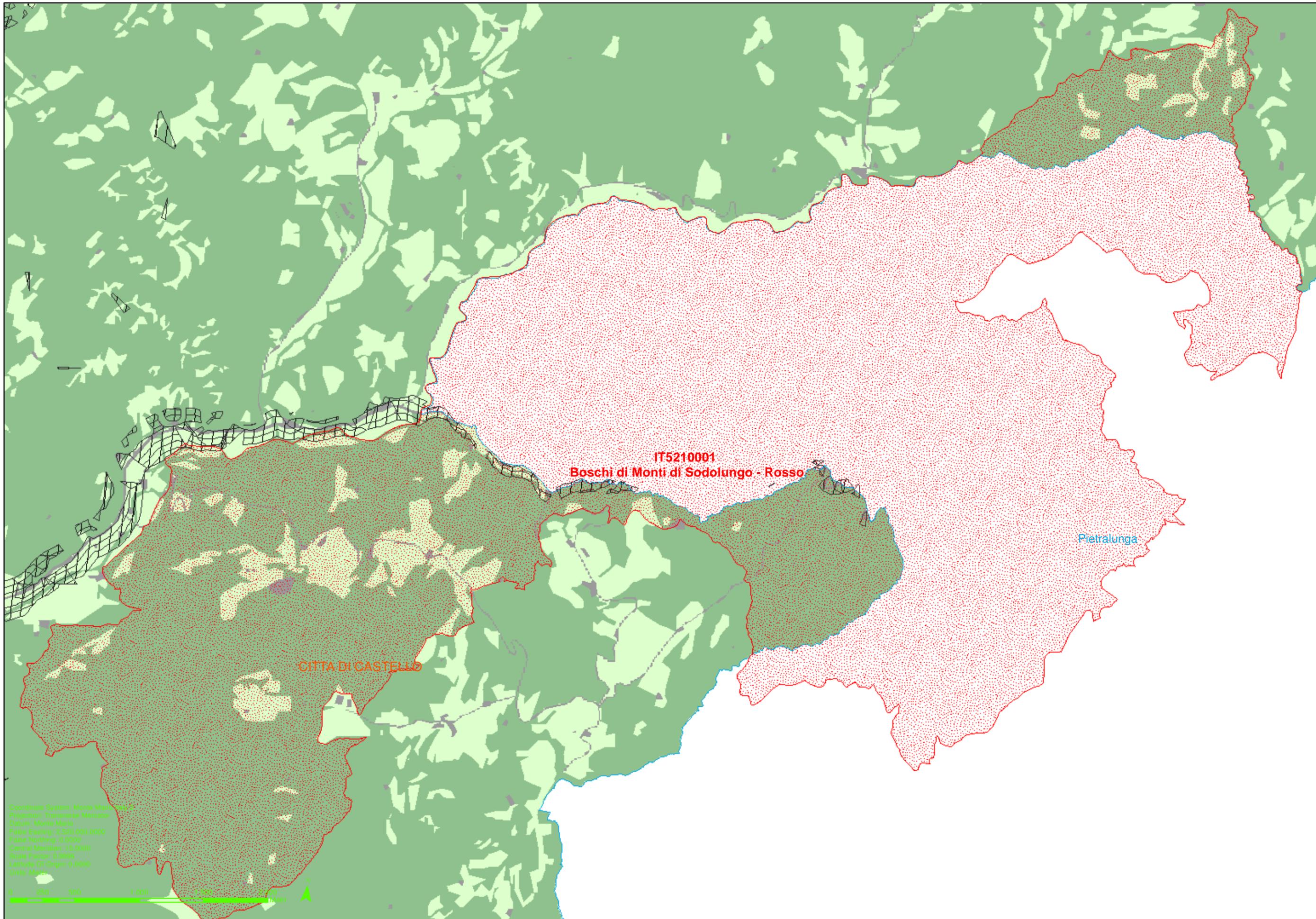


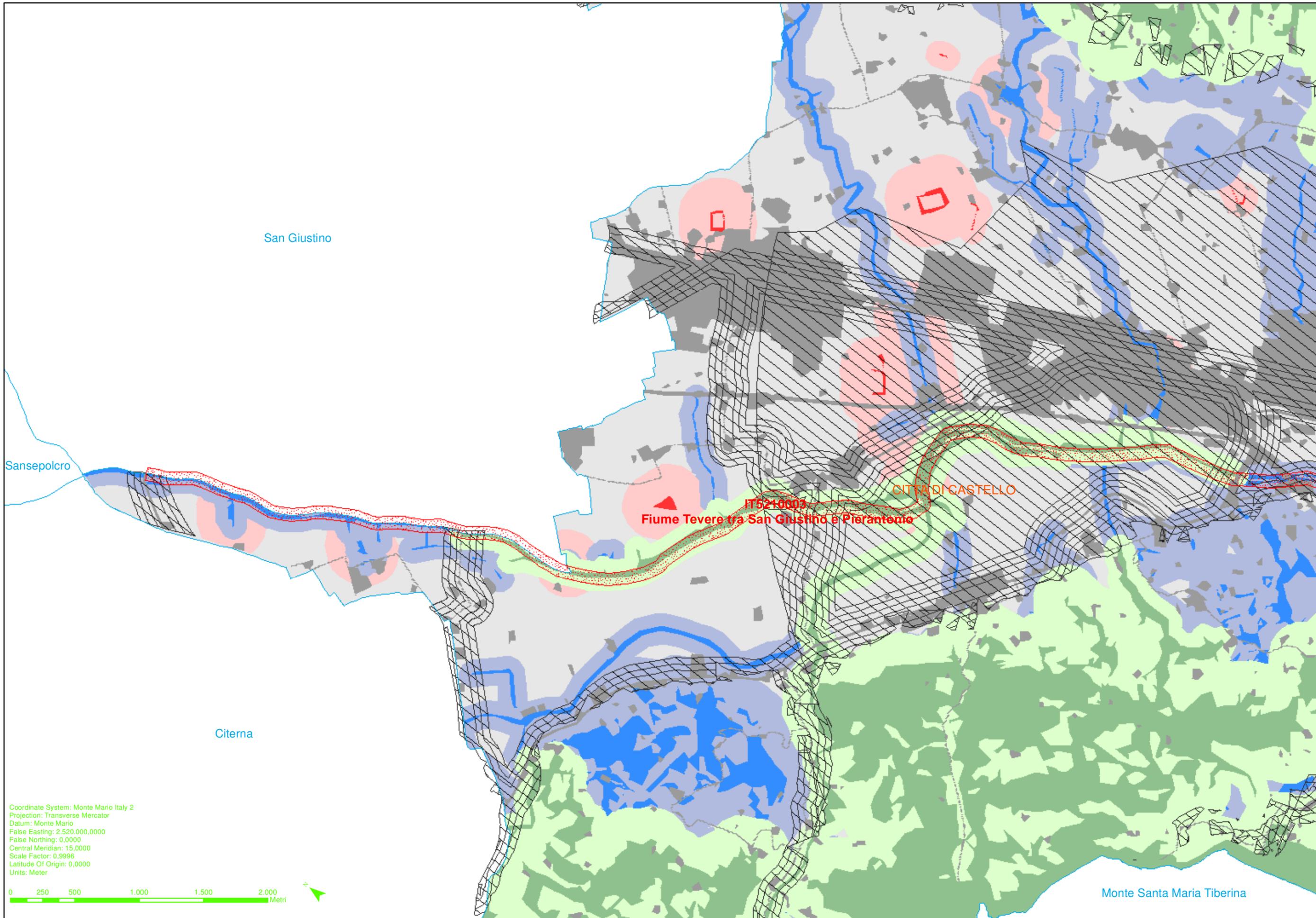




Coordinate System: Monte Mario Italy 2  
 Projection: Transverse Mercator  
 Datum: Monte Mario  
 False Easting: 2.520.000,0000  
 False Northing: 0,0000  
 Central Meridian: 15,0000  
 Scale Factor: 0,9996  
 Latitude Of Origin: 0,0000  
 Units: Meter

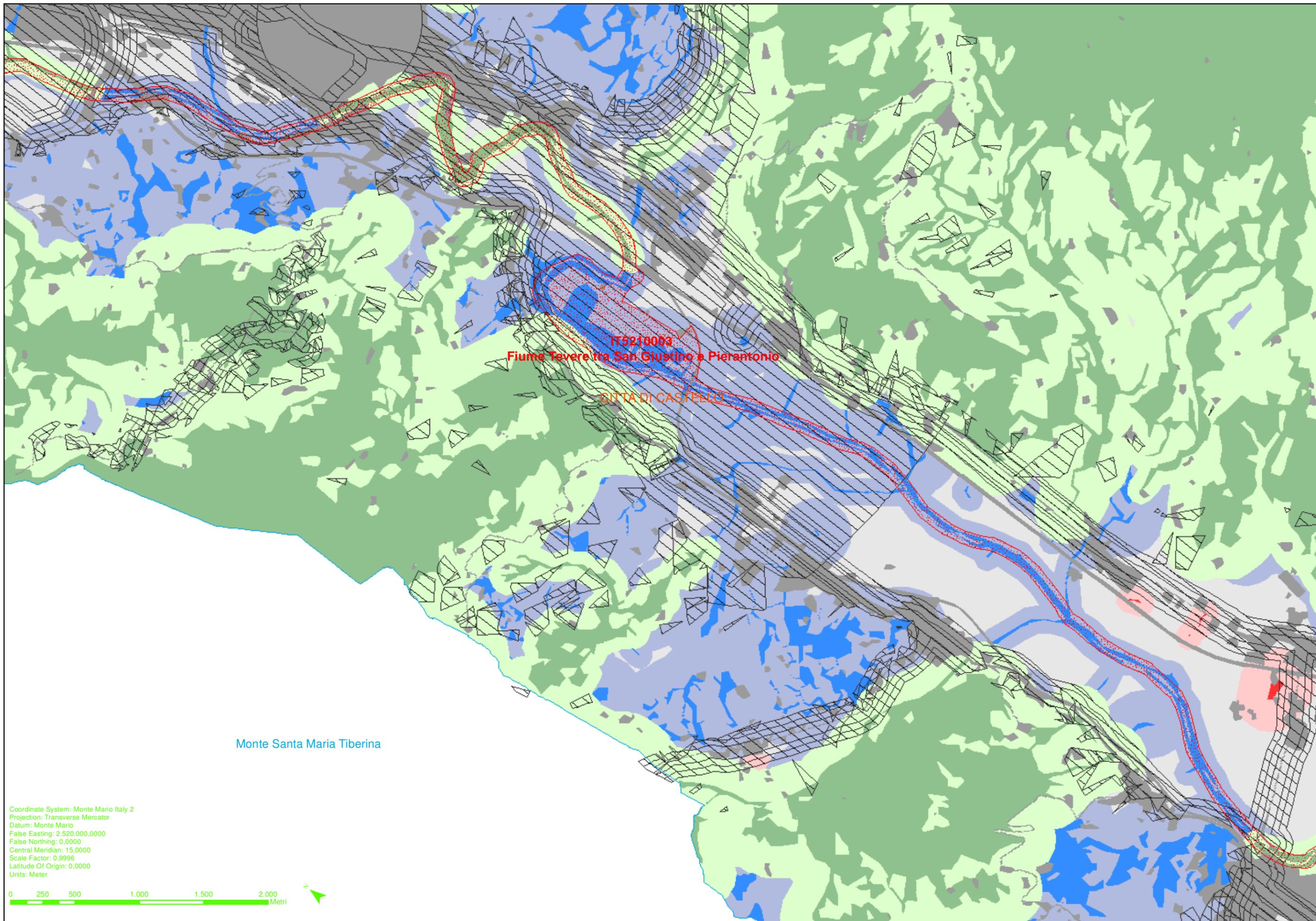






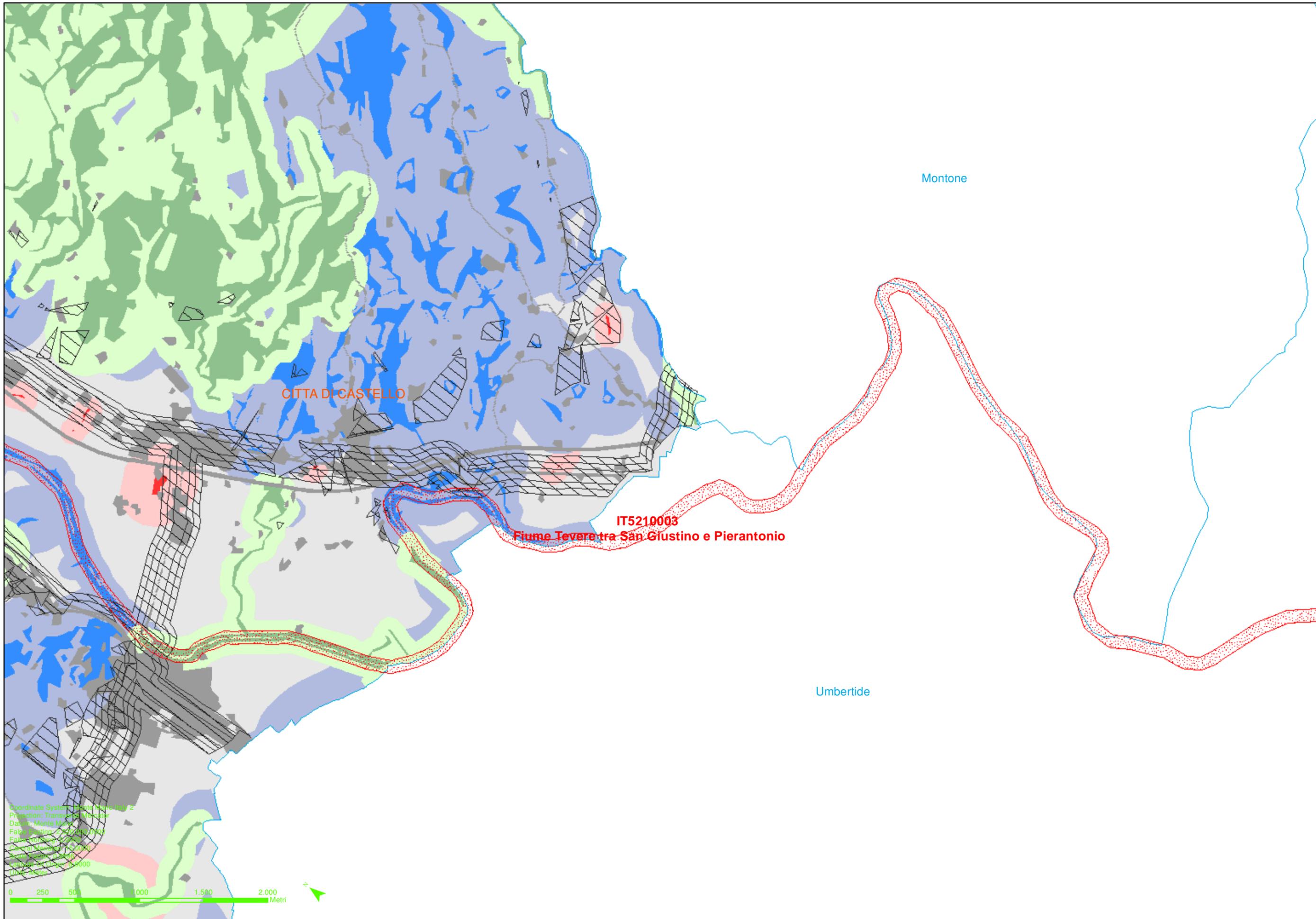
Coordinate System: Monte Mario Italy 2  
 Projection: Transverse Mercator  
 Datum: Monte Mario  
 False Easting: 2.520.000,0000  
 False Northing: 0,0000  
 Central Meridian: 15,0000  
 Scale Factor: 0,9996  
 Latitude Of Origin: 0,0000  
 Units: Meter



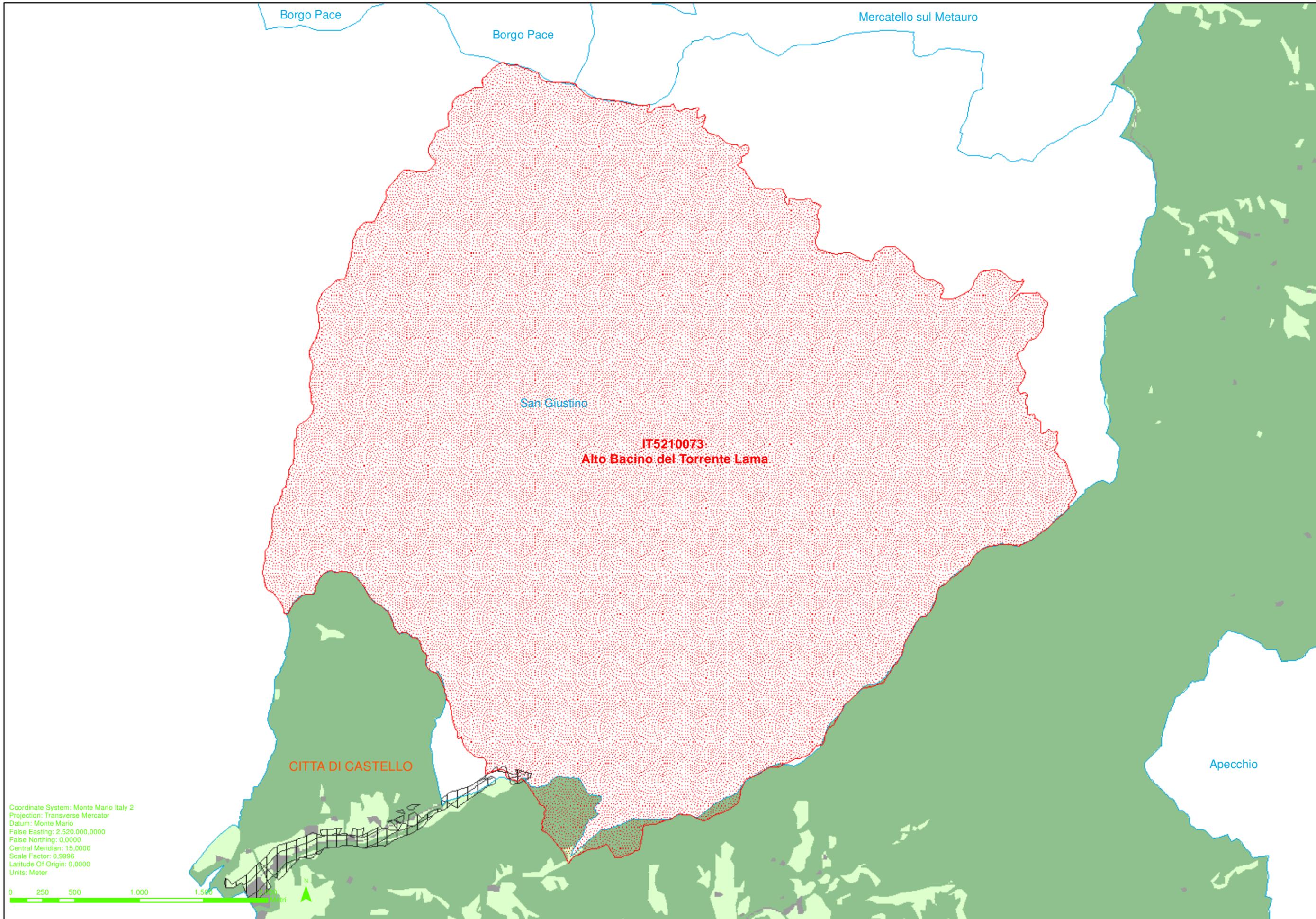


Coordinate System: Monte Mario Italy 2  
 Projection: Transverse Mercator  
 Datum: Monte Mario  
 False Easting: 2.520.000,0000  
 False Northing: 0,0000  
 Central Meridian: 15,0000  
 Scale Factor: 0,9996  
 Latitude Of Origin: 0,0000  
 Units: Meter

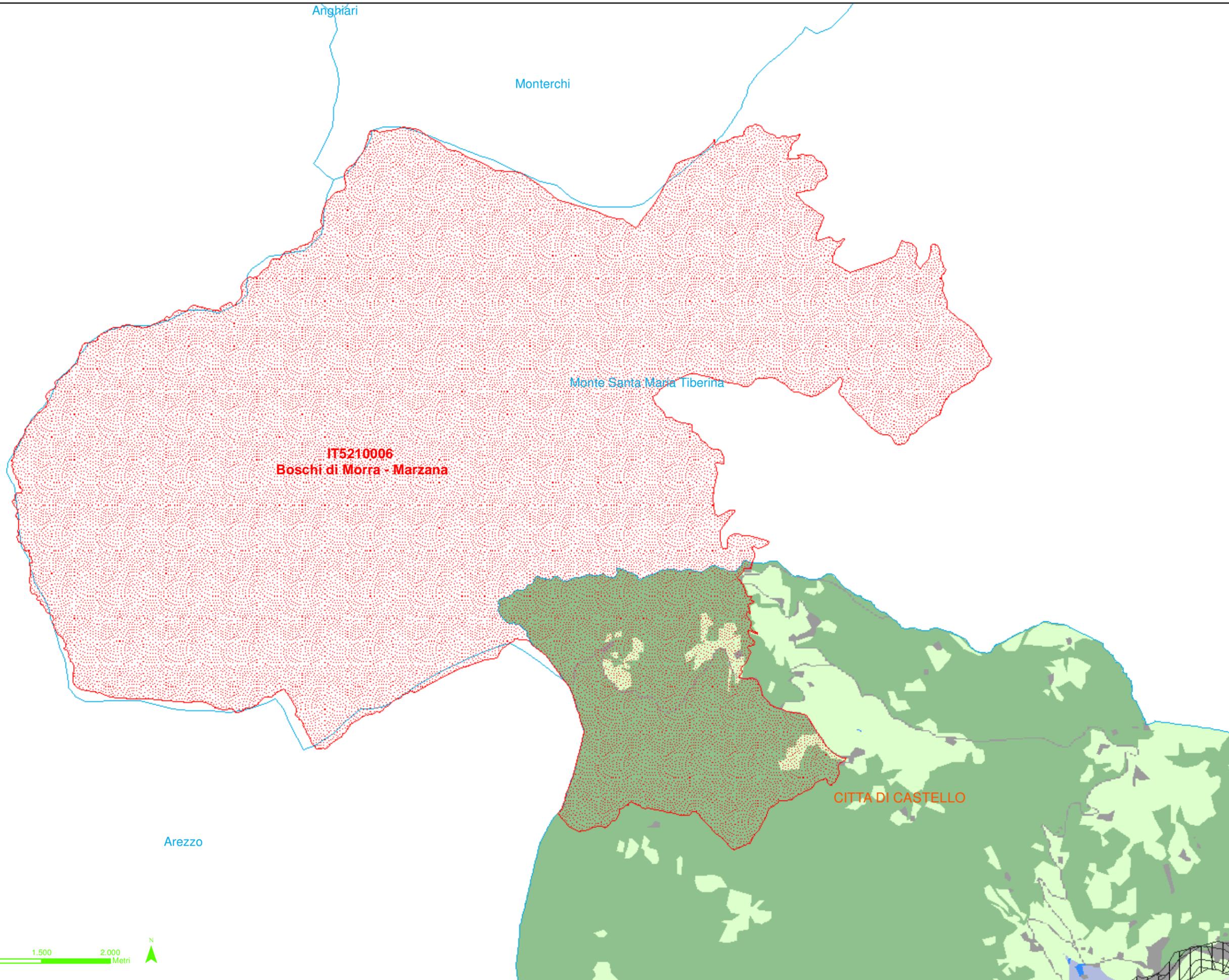




Coordinate System: Proje Plano Italy 2  
 Projection: Transverse Mercator  
 Datum: Monte Mario  
 False Easting: 2 500 000,000  
 False Northing: 4 700 000,000  
 Central Meridian: 12,0000  
 Scale Factor: 0,9999  
 Spheroid: Spher: S 63000  
 Units: Meter



Coordinate System: Monte Mario Italy 2  
Projection: Transverse Mercator  
Datum: Monte Mario  
False Easting: 2.520.000,0000  
False Northing: 0,0000  
Central Meridian: 15,0000  
Scale Factor: 0,9996  
Latitude Of Origin: 0,0000  
Units: Meter



Coordinate System: Monte Mario Italy 2  
Projection: Transverse Mercator  
Datum: Monte Mario  
False Easting: 2.520.000,0000  
False Northing: 0,0000  
Central Meridian: 15,0000  
Scale Factor: 0,9996  
Latitude Of Origin: 0,0000  
Units: Meter