Al Sindaco
Alla Giunta
Al Presidente del Consiglio comunale

OGGETTO: INTERROGAZIONE LAVORI DI REALIZZAZIONE CICLOVIA, PARCHEGGI COLLESI E FERRI

PREMESSO CHE

-in data 02 novembre 2022 il sindaco Luca Secondi e l'assessore ai Lavori Pubblici Riccardo Carletti hanno annunciato il finanziamento da 350 mila euro per la rigenerazione urbana concesso dalla Regione per un progetto da 600 mila euro finalizzato al miglioramento dell'accessibilità del centro storico, con cofinanziamento comunale di 250 mila euro per realizzare le opere nel 2024;

- con i 600 mila euro previsti doveva essere realizzato, in primis,"un ascensore tra la nuova area di parcheggio e la viabilità ciclopedonale con il bastione del Cassero, rappresentando il naturale completamento del sistema di accesso a piazza Gabriotti che finora, con le scale mobili, permetteva di superare il dislivello esistente rispetto all'accesso da viale Nazario Sauro, ma non serviva l'utenza costituita da persone con disabilità in carrozzella, ma anche dalle famiglie con passeggini e carrozzine"(fonte Perugia TODAY)

-che questo investimento "segue i 5 milioni di euro finanziati circa un anno fa dal PNRR per nove interventi attualmente in fase di progettazione"(fonte Perugia TODAY)

PRESO ATTO CHE

- secondo le parole dei due amministratori, "doveva essere ampliato il parcheggio Raniero Collesi con un nuovo posteggio a nord che aggiungerà 75 posti auto ai 118 esistenti e saranno realizzate aree verdi di connessione con la pista ciclo-pedonale finanziata da Agenda Urbana a ridosso delle mura urbiche";

-"la nuova area per la sosta da circa 200 posti sarà la prima della città con accesso pedonale al centro storico senza attraversamento di strade a viabilità motorizzata";

COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO
Comune di Citta' di Castello
A
"Riproduzione Cartacea Documento Elettronico"
Protocollo N.0050643/2025 del 01/09/2025
Class: 2.3 «CONSIGLIO»
Documento Principale

-che il 10 febbraio 2023 viene dato annuncio della consegna dei lavori alla ditta Moscariello Costruzioni di Melfi, comprendenti la "variante del Cassero", per i quali vengono stanziati 1 milione e 400 mila euro di fondi europei, investimento cofinanziato dalla municipalità tifernate per 400 mila euro nell'ambito della programmazione dell'Agenda Urbana.

-Il progetto avrebbe previsto " la realizzazione di una rotatoria tra la discesa di via Antimo Marchesani e il parcheggio di piazzale Ferri, da cui partirà un tratto stradale alternativo che by-passerà l'attuale strettoia sotto al bastione, aggirerà le abitazioni collocate nell'area ricongiungendosi alla viabilità esistente all'altezza del parcheggio Raniero Collesi. Nel tratto di accesso alle scale mobili si aprirà una piazza urbana di collegamento al centro storico, snodo di un percorso ciclopedonale allestito sull'attuale carreggiata di via Nazario Sauro che verrà smantellata per fare spazio al verde pubblico"(fonte TTV.it)

-che, secondo le dichiarazioni degli amministratori, "il nuovo itinerario comporterà, inoltre, modifiche alla configurazione dell'attuale spazio del parco Langer adibito a parcheggio: questo ospiterà due piazzole di sosta per autobus e verranno completamente riqualificati i bagni pubblici di piazzale Ferri, attraverso la demolizione e la ricostruzione dell'attuale fabbricato con allestimento di servizi utilizzabili anche da portatori di handicap";

PRESO ATTO CHE

-nei giorni scorsi, già alle prime piogge estive, neppure troppo abbondanti, la nuova pista ciclopedonale appena realizzata, presenta pozzanghere ed allagamenti (vedi foto allegata) che non sono assolutamente accettabili mai, ma ancora di più in manufatti di così recente costruzione;

-che anche la rotatoria tra la discesa di via Antimo Marchesani e il parcheggio di piazzale Ferri, appena costruita, ad ogni pioggia presenta allagamenti;

- che lo stesso piazzale/parcheggio FERRI, nella zona più vicina all'attraversamento pedonale, è spesso interessato da pozzanghere e ampie zone allagate, che rendono molto disagevole il recupero delle auto parcheggiate;

-che ad ogni temporale ormai da vari mesi, il Parcheggio Collesi, interessato dai recenti lavori, si presenta in condizioni peggiorate rispetto al passato, ormai al limite della praticabilità (vedi foto allegate) a causa

di allagamenti copiosi e molteplici che impediscono addirittura l'accesso alle auto parcheggiate,

SI CHIEDE

- di conoscere i motivi tecnico-strutturali per i quali si generino questi disagi in opere appena realizzate;

- se e quali azioni il Comune abbia intrapreso verso le ditte o verso i responsabili, per la risoluzione dei suddetti gravi problemi;

- quando sarà definitivamente sistemato il parcheggio Collesi, e se è prevista una nuova pavimentazione;

- in che modo la nuova area per la sosta da circa 200 posti potrà essere , come annunciato, "la prima della città con accesso pedonale al centro storico senza attraversamento di strade a viabilità motorizzata" se è divisa dalle mura da una strada provinciale ad alta percorrenza, se siano state presentate varianti al progetto iniziale e con quale costo;

- quanto dell'investimento stanziato è stato già impiegato per tali realizzazioni;

- quale sia il cronoprogramma dei restanti lavori, tra cui l'ascensore e i bagni pubblici, e quale sia il termine di consegna previsto dai contratti;

- che cosa prevede il progetto della "piazza urbana" antistante le mura e se tale realizzazione, già annunciata nel 2023 nell'ambito dei lavori, sia ricompresa nel budget stanziato di 1.400.000€.

Città di Castello, 01.09.2025 Emanuela Arcaleni, Castello Cambia
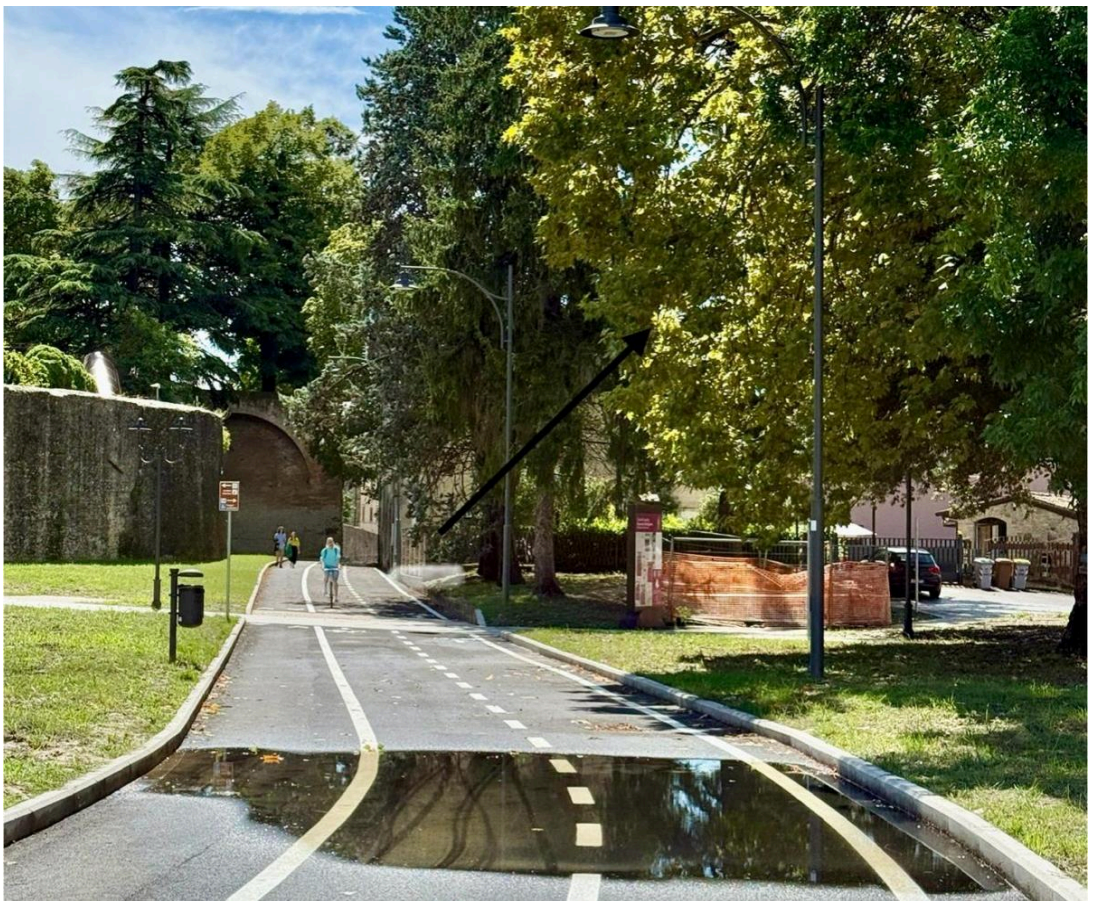
Foto allegate