



Al Sindaco

Alla Giunta

Al Presidente del Consiglio comunale

OGGETTO: INTERROGAZIONE SULLA DEMOLIZIONE EDIFICIO EX SCUOLA GARIBALDI , REALIZZAZIONE PARCHEGGI E DESTINO DI PIAZZA BURRI

PRESO ATTO

-della Deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 04/06/2025 avente per oggetto : LAVORI DI DEMOLIZIONE EX SCUOLA GARIBALDI POSTA IN VIALE VITTORIO VENETO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ;

- della Determinazione del dirigente n. 131 del 05/02/2025 con la quale è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento dei lavori in argomento;

- che l'obiettivo primario del progetto, come dichiarato, è "la demolizione totale del fabbricato esistente e la successiva sistemazione dell'area di sedime per la realizzazione di ulteriori spazi di sosta pubblici ad integrazione di quelli esistenti";

- che l'opera è iscritta nel Bilancio comunale di previsione 2025/2027, annualità 2025, per € 315.000,00,

-dell'approvazione del progetto esecutivo e dell'accensione del relativo mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti Spa del valore di €. 315.000,00;

CONSIDERATO CHE

- l'Amministrazione Comunale dichiara di voler "recuperare l'intera area, riqualificando in questa maniera tutta la zona prospiciente uno dei più importanti accessi al centro storico della città, procedendo in primis alla demolizione dell'edificio esistente";

SAPENDO CHE

--Sono passati sette anni dalla firma dell'Accordo di programma tra Comune e Fondazione Burri approvato dal Consiglio comunale il 23.06. 2018, (con il voto contrario dei consiglieri di Castello Cambia), per la realizzazione di Piazza Burri nel sito della piazza ed area dell'ex scuola Garibaldi;

- da un' intervista al Sindaco (mensile Altrapagina), lui e la sua Giunta avrebbero "rinunciato a inserire la ex scuola Garibaldi nei bandi del PNRR" perché la

Fondazione Burri- da lui direttamente sentita- avrebbe assicurato di voler tener fede all'Accordo del 2018 sulla piazza”;

- a fronte di asserite “difficoltà di gestione della nuova struttura” che rallenterebbero il progetto, il Comune avrebbe chiesto alla Fondazione Burri “di dare un segnale ai cittadini con la demolizione dell'ex edificio scolastico e di ripulitura di tutta l'area” e che la Fondazione si era impegnata a caricarsi gli oneri della demolizione;

SI CHIEDE

- di conoscere le tempistiche del progetto di demolizione;
- di conoscere le opere complessive e la tempistica di tutto il progetto “di riqualificazione dell'area”;
- spiegazione in merito a quale area o porzione di area verrà interessata dai lavori di costruzione di un parcheggio e con quale numero di stalli previsti;
- di sapere se tali stalli saranno gratuiti o saranno inseriti nella convenzione di gestione con Edarco;
- di conoscere le motivazioni di tale scelta, della mancata realizzazione dell'Accordo del 2028 in merito al progetto di realizzazione della nuova Piazza Burri;
- di conoscere le reali intenzioni dell'amministrazione in merito al Progetto di rifacimento di Piazza Garibaldi , comprensivo di spostamento della stazione autobus, e la tempistica della realizzazione.

Città di Castello 13/06/2025

Emanuela Arcaleni- “Castello Cambia”